

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de _____;

având în vedere:

referatul de aprobare nr.64967/03.07.2025 al Primarului municipiului Bistrița;
raportul nr.64969/03.07.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

avizul _____ nr. _____ al Comisiei economice;

avizul _____ nr. _____ al Comisiei juridice și administrație publică locală;

avizul _____ nr. _____ al Comisiei de Urbanism;

încheierea civilă nr.7190/CC/2024 a Judecătoriei Bistrița privind validarea domnului Gabriel Lazany în funcția de Primar al municipiului Bistrița;

încheierea civilă nr.7445/CC/2024 a Judecătoriei Bistrița privind validarea membrilor Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.188/23.12.2020 privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002;

prevederile Legii nr.550/14.10.2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1341/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în

administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(14), art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) – Se aprobă structura pe specialități a membrilor Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, după cum urmează:

a) 5 membri titulari, respectiv :

- 1) 3 reprezentanți ai Consiliului local al municipiului Bistrița;
- 2) 1 reprezentant al Direcției Patrimoniu;
- 3) 1 reprezentant al Administrației Județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud;

b) 2 membri supleanți.

(2) - Secretariatul comisiei este asigurat prin grija Secretarului general al municipiului Bistrița.

ART.2. – Se desemnează reprezentanții Consiliului local al municipiului Bistrița care vor face parte din Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, după cum urmează:

a) membri titulari :

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Domnul/Doamna | - consilier local al municipiului Bistrița |
| 2. Domnul/Doamna..... | - consilier local al municipiului Bistrița |
| 3. Domnul/Doamna..... | - consilier local al municipiului Bistrița |

b) membri supleanți :

- | | |
|-----------------------|--|
| 1. Domnul/Doamna..... | - consilier local al municipiului Bistrița |
| 2. Domnul/Doamna..... | - consilier local al municipiului Bistrița |

ART.3. – Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, se va constitui prin Dispoziție a Primarului municipiului Bistrița.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și membrii Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al

municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Odată cu adoptarea prezentei, Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.188/23.12.2020 se abrogă.

ART.6. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de _____ voturi "pentru", _____ „împotrivă” și _____ „abțineri”.

ART.7. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Membrilor comisiei prevăzute la art.2;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE
PRIMAR
GABRIEL LAZANY**



**AVIZ DE LEGALITATE
SECRETAR GENERAL,
LUCIANA-MARIA HRISCU**



Bistrița, _____

Nr. _____

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității calificată a consilierilor locali în funcție.
AI/CS/2ex.

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002

Începând cu anul 2002, vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița s-a efectuat în conformitate cu prevederile Legii 550/14.10.2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Procedura de vânzare a respectat prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1.341/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr.246/2003, fiind adoptate în acest sens hotărâri ale Consiliului local al municipiului Bistrița, în vederea stabilirii unor măsuri cu privire la vânzarea spațiilor și a componenței comisiei de vânzare a spațiilor.

Având în vedere că în urma alegerilor locale organizate în luna iunie 2024, componența Consiliului local al municipiului Bistrița a suferit modificări, se impune actualizarea componenței comisiei și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisie, precum și abrogarea vechii Hotărâri a Consiliului local al municipiului Bistrița prin care a fost stabilită structura și componența comisiei de vânzare a spațiilor.

Având în vedere prevederile art.6 din Legea nr.550/2002, propun menținerea structurii Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și de prestări servicii, respectiv 5 membri titulari, din care 3 reprezentanți ai Consiliului local al municipiului Bistrița, 1 reprezentant al Direcției Patrimoniu și 1 reprezentant al Administrației județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud și 2 membri supleanți, cu secretariatul asigurat de către Secretarul general al municipiului Bistrița.

În temeiul prevederilor Codului Administrativ și ale Legii 550/14.10.2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii 550/2002, în forma prezentată .

Primarul municipiului Bistrița
Gabriel LAZANY



AI/CS/2ex.

R A P O R T

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor
Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii,
proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local
al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002

Începând cu anul 2002, vânzarea spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița s-a efectuat în conformitate cu prevederile Legii nr.550/14.10.2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare.

Procedurile de vânzare au respectat prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1.341/2002 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr.246/2003, fiind adoptate în acest sens hotărâri ale Consiliului local al municipiului Bistrița, în vederea stabilirii unor măsuri cu privire la vânzarea spațiilor și componența comisiei de vânzare a spațiilor.

În conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr.550/2002, comisia de vânzare a spațiilor comerciale și de prestări servicii, se constituie prin dispoziție a primarului și va fi formată din 5 membri titulari, respectiv: 3 reprezentanți ai Consiliului local al municipiului Bistrița, 1 reprezentant al Direcției Patrimoniu și 1 reprezentant al Administrației județene a Finanțelor Publice Bistrița-Năsăud și 2 membri supleanți. Secretariatul comisiei este asigurat de către Secretarul general al municipiului Bistrita.

Având în vedere că în urma alegerilor locale organizate în luna iunie 2024, componența Consiliului local al municipiului Bistrița a suferit modificări, se impune actualizarea componenței comisiei și desemnarea reprezentanților consiliului local în comisie, precum și abrogarea vechii Hotărâri a Consiliului local al municipiului Bistrița prin care a fost stabilită structura și componența comisiei de vânzare a spațiilor.

În temeiul prevederilor Codului Administrativ și ale Legii nr.550/14.10.2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca Proiectul de hotărâre privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor Comisiei de vânzare a spațiilor comerciale și a celor de prestări servicii, proprietatea privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului local al municipiului Bistrița, în baza Legii nr.550/2002, în forma prezentată de inițiator, să fie supus analizei și dezbaterii Consiliului local al municipiului Bistrița.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ALINA IONESCU**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DUMITRU-MATEI CINCEA**



AI/CS/2ex.